

A man with glasses and a beard, wearing a blue and white checkered shirt, is riding a bicycle on a city street at night. In the background, a restaurant is visible with several pizzas hanging from the ceiling. A large red semi-transparent rectangle is overlaid on the center of the image, containing the title text.

UBYTOVANIE ESBJERG a SONDERBORG



SCANDINAVIAN
study

Tento manuál bol vytvorený preto, aby našim študentom zvýšil šance pri hľadaní dostupného a pekného ubytovania. Veríme, že Vám informácie tu poskytnuté budú užitočné a výrazne Vám pomôžu.

Na základe našich skúseností by sme Vám radi dali pár užitočných rád, ako postupovať a čomu sa vyvarovať.

Na konci manuálu nájdete aj slovník dánskych výrazov, s ktorými sa môžete najčastejšie stretnúť pri prechádzaní ponúk na ubytovanie. Dúfame, že tieto informácie budú prospešné a že ich dokážete maximálne využiť tak, aby ste prežili perfektný začiatok Vášho života v Dánsku!

Scandinavian study

Scandinavian study

1. Začnite včas

Odporúčame všetkým študentom, aby začali s hľadáním ubytovania s výrazným predstihom a to ešte pred tým, než sa dozvedia o prijatí na univerzitu. Väčšina stránok, ktoré ponúka ubytovanie pre študentov je ZADARMO a funguje to na princípe čakacích listín, a preto čím skôr sa zaregistrujete, tým väčšiu máte šancu dostať ubytovanie podľa svojich predstáv. Väčšina medzinárodných študentov začína s hľadáním ubytovania len niekoľko mesiacov pred začiatkom školy - neváhajte to využiť a začnite si hľadať ubytovanie čo najskôr, čím zvýšite svoje šance na to, dostať svoje vytúžené ubytovanie!

2. Hľadajte spoločne

Skvelým spôsobom, ako zvýšiť svoje šance pri hľadaní ubytovania je zoznámiť sa so študentmi, ktorí plánujú nastúpiť na univerzitu do rovnakého mesta, ako Vy. Populárnym variantom je totiž ubytovanie, keď 2-5 študentov zdieľa jeden byt. Pokúste sa zoznámiť s predstihom (najjednoduchším spôsobom sú naše facebookové stránky) a hľadajte spoločne. Jednak Vám pri intenzívnejšom hľadaní prejde rukami oveľa viac ponúk, ktoré by jeden človek mohol ľahko prehliadnuť, druhým dôvodom je, že na niektorých stránkach so študentským ubytovaním máte väčšiu šancu dostať byt, keď hľadáte aspoň vo dvojiciach.

3. Depozit

Je potrebné počítať s tým, že v Dánsku sa pri nasťahovaní platí prvý nájom a navyše aj záloha, ktorá býva vo výške dvoch až troch mesačných nájomov. Investícia do ubytovania je teda celkom vysoká, depozit je ale vratný. Každá spoločnosť, či agentúra má prístup k prenájmaniu individuálny a je dobré, ak pred podpisom zmluvy, ktorá býva väčšinou v dánčine, preberiete jej podmienky s niekým, kto tomu rozumie. Obráťte sa na nás či na zástupcu Vašej univerzity.

4. Upozornenie

Chceli by sme Vás dopredu upozorniť, aby ste ubytovanie vyberali starostlivo a nenaleteli na falošnú ponuku. Bohužiaľ aj pri hľadaní ubytovania sa množia prípady s podvodníkmi a my by sme boli radi, keby sme Vám pomohli tomuto prípadu predísť. Neverte ponukám, ktoré sa zdajú byť až príliš výhodné na to, aby boli realitou. Neposielajte nikomu peniaze na účet vopred, najskôr sa s majiteľom bytu stretnite osobne, podpíšte zmluvu a až na základe toho konajte.

Určite nikomu nedávajte cash! Ak sa Vám bude čokoľvek zdať podozrivé, poraďte sa radšej s nami! Tiež Vás musíme upozorniť na agentúru LYKKEBO, ktorá často nevracia depozit a preto sa jej radšej vyhnite.

5. Buďte trpezliví

Nájsť si vyhovujúce ubytovanie môže byť niekedy zložité, zvlášť keď človek hľadá zo zahraničia, snažte sa preto nebyť nároční, ale buďte flexibilní pri výbere svojho prvého ubytovania. Majte na pamäti, že nie ste jediní, kto ubytovanie v danom meste zháňa a preto nebudte príliš vyberaví a radšej pre začiatok upustte zo svojich nárokov. Na mieste a s novými kamarátmi sa Vám bude hľadať lepšie ubytovanie ľahšie.

Odkazy na webové portály

Na nasledujúcich stránkach si môžete nájsť ubytovanie po celom Dánsku vrátane Sønderborgu a Esbjergu, ak by ste mali otázky ohľadom registrácie, či používania týchto stránok, obráťte sa na nás.

Esbjerg

[Studiebyen](#)

[Esbjerg](#)

[Ugeavisen](#)

[ungdomsbo.dk](#)

Sønderborg

[KK Kollegie](#)

Denmark

[Bolig portal](#)

[Leje bolig](#)

[Ungdoms bo](#)

[dba](#)

[Ungdoms boliger](#)

Užitočné skupiny na Facebooku

[Accommodation in Denmark](#)

[Ubytování v Dánsku](#)

[Češi v Dánsku](#)

[Student Book Exchange Denmark](#)

[Esbjerg Students Accommodation Group](#)

[Esbjerg International Community](#)

[Buy & Sell](#)

[Slováci v Dánsku](#)

Zo stránok AAU

<http://www.en.aau.dk/education/campus-cities/esbjerg/accommodation/>

Your chances of finding student accommodation in Esbjerg are very good, and the price level is lower than in most other university towns in Denmark.

In recent years, we have succeeded in providing accommodation for all international students which is something we continue to strive to.

LIVING EXPENSES

Quite a few international students will probably find that living expenses in Denmark are higher than in their home country. Of course this depends on individual needs and expenditure as well as which part of the world you come from.

Food expenses should be calculated to around DDK 1,500-2,000 per month.

The currency in Denmark is called Danish Crowns (DKK). 1 Danish Crown equals 100 "Ører" (the Danish cent/penny). 1 Danish Crown is approx. EUR 0,13.

STUDENT ACCOMMODATION

If you would like to live close to other students when studying at Aalborg University Esbjerg, you may apply for a room in halls of residence or student accommodation through Esbjerg Accommodation Office.

All accommodation is located within a radius of 1-4 km from the University. One type of accommodation includes own kitchen and bathroom, while another type offers these as shared facilities. Both types of accommodation cost between approx. DDK 1.900-2.100 per month.

Accommodation is allocated on a first-come, first-served basis. When contacting the Accommodation Office, you should book your accommodation as quickly as possible to increase the chances of fulfilling your individual preferences.

PRIVATE ACCOMMODATION

If you would like to have your own flat with shower and kitchen facilities, this might also be possible.

However, please be aware that the price and particularly the deposit are higher than what you would pay for a room in halls of residence/student accommodation (approx. DDK 3,000-3,500 per month).

You may also choose to share a 2 or 3 bedroom flat with a couple of fellow students.

The Accommodation Office also offers these types of accommodation via housing associations, and this is generally an advantage for you. In addition to helping you find a roommate, we furnish the flats with the basic essentials as is the case with the study rooms, halls of residence rooms and student accommodation.

You may also find your own accommodation in Esbjerg, let by a private landlords. Try searching on the Internet or the local newspaper, Ugeavisen Esbjerg online (in Danish).
<http://ugeavisen.dk/esbjerg>

PLEASE BE AWARE, THAT THESE ROOMS WILL NOT BE FURNISHED BY THE ACCOMMODATION OFFICE.

HALLS OF RESIDENCE AND STUDENT ACCOMMODATION IN ESBJERG

international@esbjerg.aau.dk

If you would like to live close to other students when studying at Aalborg University Esbjerg, you may apply for a room in halls of residence or student accommodation through the Accommodation Office. All accommodation is located within a radius of 1-4 km from the University.

One type of accommodation includes own kitchen and toilet/shower, while another type offers these as shared facilities. Both types of accommodation cost between approx. DDK 1.900-2.100 per month. Accommodation is

OWN FLAT IN ESBJERG

If you would like to have your own flat with shower and kitchen facilities, this might also be possible. However, please be aware that the price and particularly the deposit are higher than what you would pay for a room in halls of residence/student accommodation (approx. DDK 3,000-3,500 per month).

You may also choose to share a 2 or 3 bedroom flat with a couple of fellow student. The Accommodation Office also offers these types of accommodation via housing associations, and this is generally an advantage for you. In addition to helping you find a roommate, we furnish the flats with the basic essentials as is the case with the study rooms, halls of residence rooms and student accommodation.

allocated on a first-come, first-served basis. When contacting the Accommodation Office, you should book your accommodation as quickly as possible to increase the chances of fulfilling your individual preferences.

PRIVATE LET ACCOMMODATION IN ESBJERG

You may also find your own accommodation in Esbjerg, let by a private landlord. Try searching on the Internet or Ugeavisen Esbjerg online (in Danish).

Slovníček

Danish word	English word
Annonce	Ad
Beskrivelse	Description
Bytte	Swap
Depositum	Deposit
Husleje	Rent
Indskud	Deposit
Lejer	Tennant
Lejlighed	Apartment
Område	Area
Opret	Create
Overskrift	Header
Til salg	For sale
Sælger	Seller
Udbetaling	Down payment
Udlejer	Landlord
Vicevært	Janitor
Værelse	Room
Postnr/by	Postcode/town
Værelser	Rooms
Bolig kvm	Size (m2)
Udlejningsform	Form of renting

Periode	Period of renting
Pr.	From
Depositum	Deposit to be paid before moving in
Husleje	Rent
At leje	To rent
Bolig	Accommodation/Apartment
Søg nu	Search
Møbler	Furniture
Møbleret	Furnished
Soveværelse	Bedroom
Stue	Living room
Ekst. Forbrug	Without payments for gas, electricity, etc.
Inkl. Forbrug	With payments for gas, electricity, etc.
Pige	Girl
Dreng	Boy

WWW.SCANDINAVIANSTUDY.SK

