

A man with glasses and a beard, wearing a blue and white checkered shirt, is riding a bicycle on a city street at night. The background shows a restaurant with large windows and several pizzas hanging from the ceiling. A large red semi-transparent rectangle is overlaid on the middle of the image, containing the title text. The bicycle is a silver-colored road bike with a black saddle and handlebars. The man is looking forward and slightly to the right.

UBYTOVANIE HORSENS

 SCANDINAVIAN
study

Tento manuál bol vytvorený preto, aby našim študentom zvýšil šance pri hľadaní dostupného a pekného ubytovanie. Veríme, že Vám informácie tu poskytnuté budú užitočné a výrazne Vám pomôžu.

Na základe našich skúseností by sme Vám radi dali pár užitočných rád, ako postupovať a čomu sa vyvarovať.

Na konci manuálu nájdete aj slovník dánskych výrazov, s ktorými sa môžete najčastejšie stretnúť pri prechádzaní ponúk na ubytovanie. Dúfame, že tieto informácie budú prospešné a že ich dokážete maximálne využiť tak, aby ste prežili perfektný začiatok Vášho života v Dánsku!

Scandinavian study

Scandinavian study

1. Začnite včas

Odporúčame všetkým študentom, aby začali s hľadáním ubytovania s výrazným predstihom a to ešte pred tým, než sa dozvú o prijatí na univerzitu. Väčšina stránok, ktoré ponúka ubytovanie pre študentov je ZADARMO a funguje to na princípe čakacích listín, a preto čím skôr sa zaregistrujete, tým väčšiu máte šancu dostať ubytovanie podľa svojich predstáv. Väčšina medzinárodných študentov začína s hľadáním ubytovania len niekoľko mesiacov pred začiatkom školy - neváhajte toho využiť a začnite si hľadať ubytovanie čo najskôr, čím zvýšite svoje šance na to, dostať svoje vytúžené ubytovanie!

2. Hľadajte spoločne

Skvelým spôsobom ako zvýšiť svoje šance pri hľadaní ubytovania je zoznámiť sa so študentmi, ktorí plánujú nastúpiť na univerzitu do rovnakého mesta, ako Vy. Populárnym variantom je totiž ubytovanie, keď 2-5 študentov zdieľa jeden byt. Pokúste sa zoznámiť s predstihom (najjednoduchším spôsobom sú naše facebookové stránky) a hľadajte spoločne. Jednak Vám pri intenzívnejšom hľadaní prejde rukami oveľa viac ponúk, ktoré by jeden človek mohol ľahko prehliadnuť, druhým dôvodom je, že na niektorých stránkach sa študentským ubytovaním máte väčšiu šancu dostať byt, keď hľadáte aspoň vo dvojiciach.

3. Depozit

Je potrebné počítať s tým, že v Dánsku sa pri nasťahovaní platí prvý nájom a navyše aj záloha, ktorá býva vo výške dvoch až troch mesačných nájomov. Investícia do ubytovania je teda celkom vysoká, depozit je ale vratný. Každá spoločnosť, či agentúra má prístup k prenájmaniu individuálny a je dobré, ak pred podpisom zmluvy, ktorá býva väčšinou v dánčine, preberiete jej podmienky s niekým, kto tomu rozumie. Obráťte sa na nás či na zástupcu Vašej univerzity.

4. Upozornenie

Chceli by sme Vás dopredu upozorniť, aby ste ubytovanie vybrali starostlivo a nenaleteli na falošnú ponuku. Bohužiaľ aj pri hľadaní ubytovania sa množia prípady s podvodníkmi a my by sme boli radi, keby sme Vám pomohli tomuto prípadu predísť. Neverte ponukám, ktoré sa zdajú byť až príliš výhodné na to, aby boli realitou. Neposielajte nikomu peniaze na účet vopred, najskôr sa s majiteľom bytu stretnite osobne, podpíšte zmluvu a až na základe toho konajte.

Určite nikomu nedávajte cash! Ak sa Vám bude čokoľvek zdať podozrivé, poraďte sa radšej s nami! Tiež Vás musíme upozorniť na agentúru LYKKEBO, ktorá často nevracia depozit a preto sa jej radšej vyhnite.

5. Buďte trpezliví

Nájsť si vyhovujúce ubytovanie môže byť niekedy zložité, zvlášť keď človek hľadá zo zahraničia, snažte sa preto nebyť nároční, ale buďte flexibilní pri výbere svojho prvého ubytovania. Majte na pamäti, že nie ste jediní, kto ubytovanie v danom mieste zháňa a preto nebudte príliš vyberaví a radšej pre začiatok upustte zo svojich nárokov. Na mieste a s novými kamarátmi sa Vám bude hľadať lepšie ubytovanie ľahšie.

Ubytovanie od školy

Väčšina študentov, ktorí se na školu VIA Horsens dostane, môže mať zariadené ubytovanie od školy na štúdijských internátoch Kamjatka. Neni to ale nikdy záruka. Naviac si samozrejme ubytovanie môžete hľadať aj sami podľa Vašich preferencií.

Pozrite sa taktiež na krátke video z ubytovania Kamjatka:

www.youtube.com/watch?v=5KGQKqPt5os

Po tom, čo sa dozviete o prijatí od školy, registrujte se taktiež na stránke www.drosselbo.com, vyberte si ubytovanie a zabojujte si ho. Záloha na ubytovanie se platí ihneď. Počkajte teda, až budete vedieť, že ste prijatí.

Odkazy na webové portály

Na nasledujúcich stránkach si môžete nájsť ubytovanie po celom Dánsku vrátane Aalborgu, ak by ste mali otázky ohľadom registrácie, či používania týchto stránok, obráťte sa na nás.

[Bolig portal](#)

[Leje bolig](#)

[Ungdoms bo](#)

[dba](#)

[Ungdoms boliger](#)

Skupiny na Facebooku – ubytovanie v Dánsku

[Ubytovanie v Dánsku](#)

[Horsens Students Accomodation Group](#)

[VIA/Horsens \(House/Apartment search\)](#)

[Accommodation in Denmark](#)

[Češi v Dánsku](#)

[Češi v Horsens](#)

[Horsens Second Sale](#)

Ostatné užitočné skupiny

[Češi v Dánsku](#)

[Student Book Exchange](#)

[Denmark Buy & Sell](#)

[Via Horsen Campus \(official website of school\)](#)

[KamJatka](#)

Ze stránek VIA Horsens

Accommodation

The students have many possibilities to find a nice place to live during their time in Horsens - and VIA UC will be glad to assist you.

In general, the city has good access to student housing, dorm rooms or private apartments. We are in contact with various housing associations in Horsens, who can help you find the desired kind of accommodation.

Please notice that the housing is owned by a private association. For further information:

www.studyhorsens.com

Campus Student Village

Campus Student Village - right on Campus - consists of 186 newly built flats. Each flat is 60 m² and designed to house two students. The flats are fully furnished and besides two rooms (11 m² each) they have a shared kitchen/living room and bath. All rooms include access to common facilities such as laundry and internet.

Kamtjatka

The privately owned accommodation called "Kamtjatka" is home to more than 300 students. Kamtjatka offers a unique environment with alternative surroundings and in close vicinity to the school and downtown Horsens not to mention facilities like community rooms, laundry and wireless Internet connection.

You can book accommodation on www.drosselbo.com, where you may also find additional information about the flats. To know more about the possibilities, please send an email to adm@drosselbo.com with your question or call +45 2634 3420.

Slovníček

Danish word	English word
Annonce	Ad
Beskrivelse	Description
Bytte	Swap
Depositum	Deposit
Husleje	Rent
Indskud	Deposit
Lejer	Tenant
Lejlighed	Apartment
Område	Area
Opret	Create
Overskrift	Header
Til salg	For sale
Sælger	Seller
Udbetaling	Down payment
Udlejer	Landlord
Vicevært	Janitor
Værelse	Room
Postnr/by	Postcode/town
Værelser	Rooms
Bolig kvm	Size (m2)
Udlejningsform	Form of renting
Periode	Period of renting

Pr.	From
Depositum	Deposit to be paid before moving in
Husleje	Rent
At leje	To rent
Bolig	Accommodation/Apartment
Søg nu	Search
Møbler	Furniture
Møbleret	Furnished
Soveværelse	Bedroom
Stue	Living room
Ekst. Forbrug	Without payments for gas, electricity, etc.
Inkl. Forbrug	With payments for gas, electricity, etc.
Pige	Girl
Dreng	Boy

WWW.SCANDINAVIANSTUDY.SK

